

平成21年度 都市公園運営管理報告

指定管理者名: (財)新潟県都市緑花センター

都市公園名	新潟県立紫雲寺記念公園
-------	-------------

		第1四半期(人)	第2四半期(人)	第3四半期(人)	第4四半期(人)	累計(人)
入場者数	園内	16,686	14,517	4,812	0	36,015
	有料公園施設	10,973	25,702	10,741	10,126	57,542
	計	27,659	40,219	15,553	10,126	93,557

(利用者数調査数(13回)+団体利用者数)の実数

	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計			
	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計
問い合わせ件数	39	3	4	46	34	6	2	42	20	4	1	25	52	1	2	55	145	14	9	168
苦情件数	主な内容 キャンプ場の予約・料金・レンタル品について、バーベキュー広場の利用について、体育施設の予約・料金について、海上花火の日程について、愛鳥センターの利用について、温泉の利用について				バーベキュー卓の利用について、キャンプ場の予約・利用・レンタル品について、運動施設の予約・利用について、海上花火の日程について、愛鳥センターの利用について、温泉の利用について、海水浴場の利用について、団体関連について、炊事棟について、噴水について				イベントについて、バーベキュー卓の利用について、ペットについて、キャンプ場の利用について、体育施設の予約・利用について、愛鳥センターの利用について				温泉・プールの営業日について、愛鳥センターの利用について、バーベキュー卓の予約・利用について、キャンプ場の予約・利用について、cafeふくろうの営業について、遊具(ふわふわドーム)の利用について、近隣の公園について				キャンプ場の予約・料金・レンタル品について、バーベキュー広場の利用について、体育施設の予約・料金について、海上花火の日程について、愛鳥センターの利用について、温泉の利用について、海水浴場の利用について、団体関連について、炊事棟について、噴水について、温泉・プールの営業日について、cafeふくろうの営業について、遊具の利用について、近隣の公園について			
	19	0	0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19	0	0	19
要望件数	主な内容 キャンプ場の予約について												キャンプ場の予約について							
	3	12	0	15	0	0	1	1	0	3	0	3	0	0	0	0	3	15	1	19
主な内容	キャンプ場の予約について、トイレ広場のトイレについて、バーベキュー卓の卓数について、遊具の種類について、花壇について、看板・案内板について				散水等の作業内容をアログなどに載せると良い。				遊具について、バーベキュー広場のトイレについて、防犯カメラの設置について				キャンプ場の予約について、トイレ広場のトイレについて、バーベキュー卓の卓数について、遊具の種類について、花壇について、看板・案内板について、防犯カメラの設置について							

行為許可	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計			
	件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免	
			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)				
物品の販売・頒布	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
競技会・集会等の催し	6	6,021,675	8	6,021,675	6	14,207,814	6	14,207,814	4	1,395,370	4	1,395,370	0	0	0	0	16	21,624,859	18	21,624,859
ロケーション又は業としての写真撮影	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	第1四半期		第2四半期		第3四半期		第4四半期		累計	
	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容
地域・住民との連携活動	3	バードウォッチング入門、球根掘り取り、花苗植栽	1	遊具利用説明会	5	花炭づくり、しばた食のふれあいフェスタへの出展、バラの植栽法、チューリップ球根植え、まつぼっくりツリー	0		9	バードウォッチング入門、球根掘り取り、花苗植栽、遊具利用説明会、花炭づくり、しばた食のふれあいフェスタへの出展、バラの植栽法、チューリップ球根植え、まつぼっくりツリー
関係機関との調整会議等	1	チューリップ・フェアin紫雲寺打合せ	7	浜茶屋組合との打合せ、トキめき新潟国体サッカー競技の打合せ(2回)、しばた食のふれあいフェスタの打合せ(2回)、避難場所指定の打合せ(2回)	1	避難場所指定の打合せ	1	しばた食のふれあいフェスタの打合せ	10	チューリップ・フェアin紫雲寺打合せ、浜茶屋組合との打合せ、トキめき新潟国体サッカー競技の打合せ(2回)、しばた食のふれあいフェスタの打合せ(3回)、避難場所指定の打合せ(3回)

有料公園施設	第1四半期						第2四半期						第3四半期						第4四半期						累計					
	利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免								
				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)						
屋内施設(プール、体育館、会議室)	7,907	9,499	2,453,090	84	334	190,686	12,861	16,190	4,389,720	110	608	384,944	7,360	9,692	2,159,680	89	410	246,635	8,153	10,084	2,363,740	84	383	225,560	36,281	45,465	11,366,230	367	1,735	1,047,825
屋外施設(多目的広場、テニス)	293	563	134,000	0	0	0	536	3,684	246,950	9	88	53,600	196	889	95,550	2	24	14,400	25	42	11,000	0	0	0	1,050	5,178	487,500	11	112	68,000
オートキャンプ場	292	911	1,334,700	0	0	0	1,602	5,828	9,362,100	0	0	0	58	160	285,150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,952	6,899	10,981,950	0	0	0

自主事業名	第1四半期			第2四半期			第3四半期			第4四半期			累計		
	参加者数(人)	主な内容		参加者数(人)	主な内容		参加者数(人)	主な内容		参加者数(人)	主な内容		参加者数(人)	主な内容	
バーベキュー・炊事棟管理運営	3,513	松くい虫被害木を体験施設(炭化炉)で炭にし、その炭をバーベキューの燃料に使用		6,067	松くい虫被害木を体験施設(炭化炉)で炭にし、その炭をバーベキューの燃料に使用		1,586	松くい虫被害木を体験施設(炭化炉)で炭にし、その炭をバーベキューの燃料に使用		0	松くい虫被害木を体験施設(炭化炉)で炭にし、その炭をバーベキューの燃料に使用		11,166	松くい虫被害木を体験施設(炭化炉)で炭にし、その炭をバーベキューの燃料に使用	
売店運営		休憩所「まつば」で飲食の提供と菓子類の販売			休憩所「まつば」で飲食の提供と菓子類の販売			休憩所「まつば」で飲食の提供と菓子類の販売						休憩所「まつば」で飲食の提供と菓子類の販売	
自動販売機運営		公園内の各所に7台設置			公園内の各所に7台設置			公園内の各所に7台設置						公園内の各所に5台設置	

様式2

行為許可状況

公園名:新潟県立紫雲寺記念公園
指定管理者名:財団法人 新潟県都市緑花センター

区 分	年間累計		備 考
	件数	使用料(円)	
1 物品の販売・頒布			
2 競技会、集会等の催し (新潟スタジアム2階ラウンジ・パントリー)			
3 競技会、集会等の催し(その他 計)	16	21,684,961	使用料減免のため全額免除
(1)テント設置	0	0	
(2)その他(学校教育活動)	2	301,500	使用料減免のため全額免除
(3)その他(汎フレンドグラウンドゴルフ協会・紫雲寺グラウンドゴルフ協会・紫雲寺商工会)	4	1,593,000	使用料減免のため全額免除
(4)その他	10	19,790,461	使用料減免のため全額免除
4 ロケーション			
5 写真撮影			
6 新潟スタジアム内広告物表示 (常設看板除く)			
合計	16	21,684,961	

※ 公園ごとに別葉としてください。

※ 『3競技会、集会等の催し(その他)』中、『テント設置』以外の項目については、括弧内に具体的な内容を記載してください。

※ 件数について

・『テント設置』の件数については、申請・許可の単位(テント数張で1申請の場合、1件)としてください。

・『新潟スタジアム内広告物表示(常設看板除く。)]の件数については、1看板で1件としてください。

・『3競技会、集会等の催し(その他)』で件数の取り扱いに疑義がある場合は、都市政策課担当者まで連絡願います。

県立紫雲寺記念公園

平成21年度 公園内の行為の許可状況(申請順)

番号	許可申請者	行為の期間	行為の内容	行為の場所	減免申請の有無	利用料金	備考
1	*****	H21・5・30～H21・5・31	*****	第二駐車場	有り	減免	
2	*****	H21・4・29	*****	第一駐車場	有り	減免	
3	*****	H21・9・24～H21・10・1	*****	多目的運動広場、体育館、会議室、芝生広場、第1駐車場	有り	減免	
4	*****	H21・4・29	*****	チューリップ広場	有り	減免	
5	*****	H21・6・13～H21・6・14	*****	第二駐車場	有り	減免	
6	*****	H21・7・25～H21・7・26	*****	藤塚浜海水浴場	有り	減免	
7	*****	H21・6・22～H21・7・4	*****	第二駐車場	有り	減免	
8	*****	H21・6・26～H21・8・31	*****	展望台施設	有り	減免	
9	*****	H21・7・9～H21・10・16	*****	多目的運動広場周囲、紫雲の郷駐車場、パークウェイ	有り	減免	
10	*****	H21・8・12	*****	藤塚浜海水浴場、トイレ、展望台、第1～4、6駐車場	有り	減免	
11	*****	H21・11・8	*****	第一駐車場	有り	減免	
12	*****	H21・9・17	*****	国道113号線から県道新発田・紫雲寺線まで	有り	減免	
13	*****	H21・9・26～H21・10・1	*****	テニスコート	有り	減免	
14	*****	H21・10・24	*****	「紫雲の郷」の周辺歩道、園路、駐車場、芝生広場	有り	減免	
15	*****	H21・11・12	*****	「紫雲の郷」芝生広場	有り	減免	
16	*****	H21・10・27	*****	藤塚浜海水浴場、散策路、オートキャンプ場内園路	有り	減免	

平成 21 年度 紫雲寺記念公園

外部評価委員による事業評価会議の報告

1. 開催日時 平成 22 年 2 月 24 日 (水) 13:00~14:45

2. 開催場所 紫雲の郷 会議室

3. 参加者	外部評価委員	紫雲寺商工会	事務局長	本間 彦七
		花ふやし隊	隊長	小林 薫
		藤塚小学校	校長	山川 雅己
		紫雲寺地区体育協会	会長	風間 忠男
		紫雲寺保育園	園長	吉原 美智子

4. 会議の概要

会議の次第に則り、評価の主旨から順次説明を行った。外部評価委員からチェックシートに基づいた意見を述べてもらい、公園管理運営の評価とした。

5. 評価委員からの意見等 (概要)

①公園全体

- ・学校活動をホームページで取り上げてもらいありがたかった。来年度もお願いしたい。
- ・芝生広場の遊具の近くにトイレがほしい。

②環境保全

- ・年々砂浜がなくなっていくので、なんとか砂浜の保全処置をしてほしい。
- ・海岸清掃活動について、海水浴シーズン前の週末には様々な団体等が実施して日程がとれず秋になってしまった。日程調整や各団体と連携をとって海岸清掃できるようにしてほしい。

③地域住民等との連携

- ・今後も住民参加活動に参加したい。

④安全・安心の確保

- ・子供達が安心して利用できる。
- ・今後も遊具の安全管理をお願いしたい。

⑤利用者サービスの向上

- ・多目的運動広場について国体開催とはいえ、工夫した利用方法で使用させてほしかった。今後も大きな大会開催時に同じことが繰り返される懸念がある。
- ・オートキャンプ場の拡大や遊泳可能区域を広げてほしい。
- ・遊具を増やせないか。遊具でなくても自然のもので遊べるどんぐりの木があるとよい。
- ・バーベキュー施設の夏季の時間延長をお願いしたい。
- ・夏季の特に土日祝日の海水浴場のトイレ清掃が間に合っていないので、もう少しこまめな対応をお願いしたい。

⑥管理レベルの向上

- ・チューリップ広場のチューリップ開花後に花がほしい。

紫雲寺記念公園 内部総合評価点数表

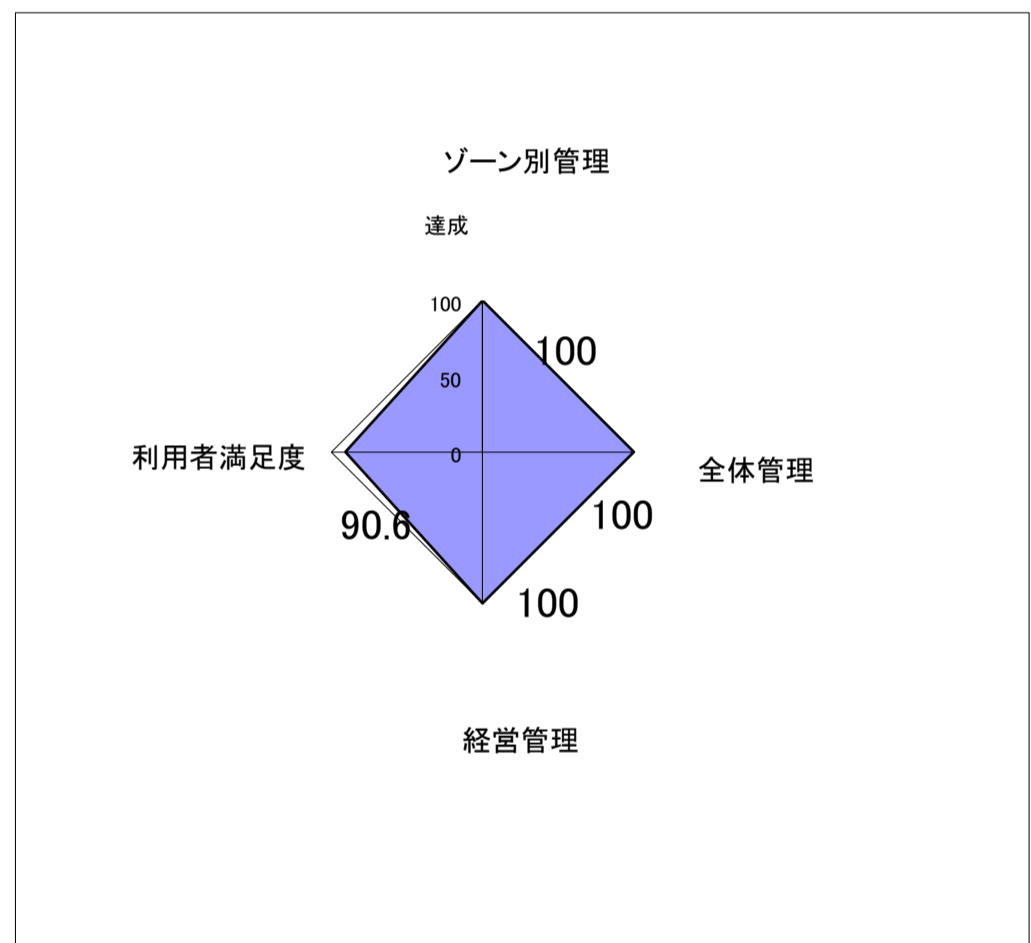
方針	種別	評価項目	内部評価 評価点 (5段階評価)	係数	内部 評価	外部 評価	小計	合計
すべての世代、 多様なニーズに 応える	ゾーン別の管理	海水浴・親水ゾーン	5	1.0	6 / 6		30 / 30	30.0 / 30
		海岸森林浴と憩いのゾーン	5	1.0	6 / 6			
		健康運動ゾーン	5	1.0	6 / 6			
		文化交流と憩いのゾーン	5	1.0	6 / 6			
		自然観察・研究ゾーン	5	1.0	6 / 6			
	公園全体に係わる管理	安全・安心	5	1.0	6 / 6		30 / 30	30.0 / 30
		環境への配慮	5	1.0	6 / 6			
		地域・住民及び行政機関との連携	5	1.0	6 / 6			
		利用促進	5	1.0	6 / 6			
		広報	5	1.0	6 / 6			
	経営管理	有料公園施設	5	1.0	4 / 4		8 / 8	8.0 / 8
		自主事業	5	1.0	4 / 4			
	利用者満足度 (アンケート評価)	園路(遊歩道・駐車場など)の管理		0.92		3.68 / 4	29 / 32	29.0 / 32
		施設(休憩棟・遊具など)の管理		0.90		3.6 / 4		
		植栽・樹木・芝生(植物)の管理		0.91		3.64 / 4		
		公園(施設)内の清掃・ゴミの処理		0.91		3.64 / 4		
		利用時間・規制について		0.88		3.52 / 4		
		公園(施設)の管理人、作業員の対応		0.92		3.68 / 4		
		公園(施設)で開催されたイベント		0.90		3.6 / 4		
		この公園(施設)を利用した満足度		0.92		3.68 / 4		
計					68 / 68	29.04 / 32	97 / 100	97.0 / 100

総合評価点(合計点数): 97.0 = A (H20年度 96.0)

※点数評価基準 A: 85点以上 B: 70点以上85点未満 C: 50点以上70点未満 D: 30点以上50点未満 E: 30点未満

評価点数 (係数)	判断基準	判断の目安
5 (×1.0)	目標を達成している。	極めて適切に行われ、大きな成果をあげている。
4 (×0.8)	目標に近い品質、成果を得ている。	適切に行われ、十分な成果を得ている。 (目標の80%程度の成果を得ている。)
3 (×0.6)	目標には届かないが、当組織の発揮すべき技術力から見て、許容範囲。	一通り行われ、一応の成果を得ている。 (目標の60%程度の成果を得ている。)
2 (×0.2)	当組織としては、やや不本意な状況	ほぼ一通り行われ、ある程度の成果を得ている。 (目標の50%以下の成果しか得ていない。)
1 (×0)	当組織としては、不本意な状況	不十分に行われ、成果はほとんどない。 (目標の30%以下の成果しか得ていない。)

※アンケート評価については、別添資料【紫雲寺記念公園 アンケート評価】のとおり



平成21年度 新潟県立紫雲寺記念公園 収支決算報告

(単位:円)

項目	年間予算額	実績	差異	備考
指定管理委託料収入	125,320,000	125,320,000	0	
利用料金収入計	20,700,000	21,719,855	-1,019,855	
有料公園施設使用料	20,700,000	21,719,855	-1,019,855	
行為許可使用料	0	0	0	
事業収入 計	146,020,000	147,039,855	-1,019,855	

(単位:円)

項目	年間予算額	実績	差異	備考
維持管理費	141,067,000	142,883,855	-1,816,855	
人件費	25,940,000	24,470,880	1,469,120	
給与	13,107,000	12,721,748	385,252	
報酬・賃金	9,671,000	8,720,796	950,204	
福利厚生費	3,162,000	3,028,336	133,664	
事業費	115,127,000	118,412,975	-3,285,975	
光熱水費	7,289,000	6,482,712	806,288	
電気料	4,911,000	4,959,683	-48,683	
ガス料	200,000	204,104	-4,104	
上下水道料	2,138,000	1,284,780	853,220	
灯油	40,000	34,145	5,855	
植物管理	31,827,000	32,518,204	-691,204	
作業員賃金	13,808,000	13,748,198	59,802	
原材料費	4,900,000	4,291,708	608,292	
消耗品費	1,200,000	826,545	373,455	
備品費	330,000	270,900	59,100	
委託料	11,589,000	13,380,853	-1,791,853	
施設管理	50,423,000	53,471,347	-3,048,347	
作業員賃金	1,168,000	1,114,719	53,281	
消耗品費	300,000	164,723	135,277	
委託料	48,955,000	52,191,905	-3,236,905	
清掃	6,483,000	5,766,228	716,772	
作業員賃金	3,563,000	3,715,729	-152,729	
消耗品費	118,000	63,693	54,307	
委託料	2,802,000	1,986,806	815,194	
巡視・点検	2,950,000	2,891,820	58,180	
委託料	2,950,000	2,891,820	58,180	
利用管理	880,000	1,407,033	-527,033	
原材料費	100,000	0	100,000	
委託料	780,000	1,407,033	-627,033	
事務費	8,455,000	8,566,665	-111,665	
修繕費	6,820,000	7,308,966	-488,966	
一般管理費等経費	4,953,000	4,156,000	797,000	
管理運営経費計	146,020,000	147,039,855	-1,019,855	

(単位:円)

項目	事業収入 計	管理運営経費 計	差異
当期収支差額	147,039,855	147,039,855	0

平成21年度 県立紫雲寺記念公園 自主事業運営状況

1 実施状況

自主事業名	第1四半期		第2四半期		第3四半期		第4四半期		計	
	利用者数	卓・組数	利用者数	卓・組数	利用者数	卓・組数	利用者数	卓・組数	利用者数	卓・組数
バーベキュー棟運営	3466人	330卓	6014人	546卓	1523人	132卓	0人	0卓	11003人	1008卓
炊事棟運営	47人	3組	53人	5組	63人	5組	0人	0組	163人	13組
売店運営	オートキャンプ場で水や菓子類の販売									
自動販売機運営	公園内の各所に設置									

2 収支決算報告

(1) 収入項目

(単位:円)

自主事業名	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	計
バーベキュー・炊事棟運営	486,600	799,900	177,700	0	1,464,200
売店運営	14,377	46,035	8,006	0	68,418
自動販売機運営	189,642	160,376	65,978	19,434	435,430

(2) 主な支出項目

(単位:円)

支出項目	金額	備考
委託料	365,512	*****へバーベキュー受付等を委託
使用料賃借料	45,011	新潟県へ公園使用料納付
光熱水料費	108,531	売店・自販機電気料金