

平成21年度都市公園運営管理報告

指定管理者名:アルビレックス新潟・都市緑花センターグループ

都市公園名 新潟県スポーツ公園 (スタジアム部分)

	第1四半期(人)	第2四半期(人)	第3四半期(人)	第4四半期(人)	累計(人)	
入場者数	施設見学等	11,210	10,149	11,667	2,942	35,968
	施設利用者数	315,806	310,342	253,457	64,437	944,042
	計	327,016	320,491	265,124	67,379	980,010

	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計			
	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計
問い合わせ件数				0				0				0				0	0	0	0	0
主な内容																				
苦情件数				0				0				0				0	0	0	0	0
主な内容																				
要望件数				0			1	1				0				0	0	0	1	1
主な内容	①スタジアム敷地内を禁煙としてほしい。																			

行為許可	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計				
	件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		減免後金額(円)
			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)	
物品の販売・頒布	9	81,400	0	0	6	44,400	0	0	1	7,400	0	0	0	0	0	0	16	133,200	0	0	133,200
競技会・集会等の催し	20	1,102,401	2	2,736	17	4,858,895	8	4,330,377	7	257,805	2	338	5	419,220	1	93,510	49	6,638,321	13	4,426,961	2,211,360
写真撮影又は業としての写真撮影	3	2,440	0	0	0	0	0	0	2	1,220	0	0	0	0	0	0	5	3,660	0	0	3,660
場所の占有	2	408,150	0	0	3	6,930	0	0	1	1,800	0	0	6	11,250	0	0	12	428,130	0	0	428,130
新潟スタジアム内広告掲示	10	6,281,600	0	0	9	5,575,700	1	25,350	6	2,940,600	2	54,990	2	1,011,400	0	0	27	15,809,300	3	80,340	15,728,960
合計																	109	23,012,611	16	4,507,301	18,505,310

	第1四半期		第2四半期		第3四半期		第4四半期		累計	
	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容
地域・住民との連携活動	0		0		0		0		0	
関係機関との調整会議等	0		0		1	・スポーツ公園指定管理者運営協議会	2	・スポーツ公園指定管理者運営協議会 ・利用調整会議	3	・スポーツ公園指定管理者運営協議会(2回) ・利用調整会議

有料公園施設	第1四半期						第2四半期						第3四半期						第4四半期						累計						
	利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			減免後金額(円)						
				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)							
J1戦	9	270,858	24,137,675	0	0	0	6	197,724	16,610,880	0	0	0	3	102,573	10,532,895	0	0	0	2	44,747	5,217,645	0	0	0	20	615,902	56,499,095	0	0	0	56,499,095
ラグビー大会など	26	31,627	4,827,380	7	18,475	1,999,013	31	105,847	25,149,680	10	98,473	23,110,500	22	146,386	3,043,440	5	12,528	588,137	14	10,492	774,600	1	8,050	403,100	93	294,352	33,795,100	23	137,526	26,100,750	7,694,350
個人利用	66	7,033	1,105,200	24	203	30,200	39	2,598	398,900	14	110	14,500	35	764	127,000	1	1	100	68	2,089	294,800	1	30	4,500	208	12,484	1,925,900	40	344	49,300	1,876,600
会議室利用	210	6,288	947,000	3	134	12,600	128	4,173	626,100	2	45	4,800	134	3,734	530,300	0	0	0	276	7,109	1,045,700	5	102	12,000	748	21,304	3,149,100	10	281	29,400	3,119,700
合計																									1,069	944,042	95,369,195	73	138,151	26,179,450	69,189,745

自主事業名	第1四半期			第2四半期			第3四半期			第4四半期			
	参加人数(人)	主な内容		参加人数(人)	主な内容		参加人数(人)	主な内容		参加人数(人)	主な内容		
都市緑花フェア	10,000	ふわふわ遊具、バックヤードツアー、トラック無料開放、ニュースポーツ体験等		15,000	スポーツ公園フェスタ キャラクターショー、バックヤードツアー、ラグビークリニック、フリーマーケット等						スタジアム新春フェスタ		トラック無料開放、バックヤードツアー、キャラクターショー、フリーマーケット等

自己評価結果
別紙のとおり。

平成21年度都市公園運営管理報告

都市公園名	新潟県スポーツ公園(園地部分)
-------	-----------------

指定管理者:アルビレックス新潟・都市緑花センターグループ

入場者数	累計(人)				
	園内	第1四半期(人)	第2四半期(人)	第3四半期(人)	第4四半期(人)
	724,582				
	18,983	5,779	9,694	3,362	148
	743,565	5,779	9,694	3,362	148

推計値
※シャワー使用含む

	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計			
	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計
問い合わせ件数	77	2	2	81	123	3	0	126	18	0	0	18	18	0	1	19	236	5	3	244
主な内容	・バーベキューについて、・桜(花見)について、・多目的運動広場等有料施設について、・公園の利用方法について 他				・バーベキューについて、・カナルコンサートについて、・野球場について、・水と土の芸術祭について、・公園の施設・利用方法について 他				・障害者スポーツ大会について、・バーベキューについて、・有料施設の利用について 等				・バーベキュー利用について、・カナル彩について、・野鳥観察舎について、・公園の施設・利用方法について 等				・バーベキューについて、・カナルコンサートについて、・鳥屋野球場について、・公園の施設、利用方法について、・カナル彩について 等			
苦情件数	9	2	0	11	8	1	1	10	2	1	0	3	7		0	7	26	4	1	31
主な内容	・音楽の音が大きい、・駐車場で不法滞在者について、・犬の放し飼い、他				・音がうるさい、・不法駐車が出ている、・樹木から防除薬剤が落ちてきてかかった 等				国対関係者の駐車について、・落ち葉の堆積、・レストハウスの暖房について				・駐車場の閉鎖について、・犬の放し飼い及び芸術祭のオブジェについて 等				・駐車場の閉鎖について、・バーベキュー等火器使用について、・犬の放し飼い等マナー違反について、・芸術祭の作品について 等			
要望件数	4	0	0	4	8	0	1	9	2	1	0	3	0		0	0	14	1	1	16
主な内容	・ボールを取ってほしい、・トラスクが戻ってきたのでピストルを使わないでほしい				・駐車場いつでも使えるようにしてほしい、・公園のカキのみがほしい、・駐車禁止の看板を立ててほしい、・ハチの巣があるの取ってほしい、 等				・国体のパネル、垂れ幕等の撤去について、・公園内を禁煙にしてほしい				・駐車場をいつでも使えるようにしてほしい、・公園のカキのみがほしい、・ハチの巣を取ってほしい、・注意看板を立ててほしい、・公園内を禁煙にしてほしい 等							

行為許可	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計				
	件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		減免後の金額(円)
			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)	
物品の販売・頒布	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
競技会・集会等の催し	14	5,314,125	11	5,304,000	24	79,883,991	18	79,864,821	5	464,625	4	461,250	0	0	0	0	43	85,662,741	33	85,630,071	32,670
写真又は業としての写真撮影	6	7,320	0	0	6	10,370	0	0	5	4,270	0	0	2	2,440	0	0	19	24,400	0	0	24,400
駐車場専用利用	9	2,338,875	0	0	8	2,764,125	0	0	3	779,625	0	0	2	519,750	0	0	22	6,402,375	0	0	6,402,375
計	25	7,660,320	11	5,304,000	38	82,658,486	18	79,864,821	13	1,248,520	4	461,250	4	522,190	0	0	84	92,089,516	33	85,630,071	6,459,445

※内訳書を添付すること

	第1四半期		第2四半期		第3四半期		第4四半期		累計	
	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容
地域・住民との連携活動	15	・ながたの森花壇植付、・ホテルのタペ、公園サポーター活動、花と緑の教室等	25	・花と緑の教室、・観察会、・公園サポーター活動 等	15	・ながたの森除草及びコンサート、・チューリップ球根植付、ホテル幼虫放流、・花と緑の教室、・公園サポーター活動、・野鳥観察会 等	3	・自然観察会(冬芽を楽しもう) ・花と緑の教室	58	・ながたの森花植え・間伐作業等活動、・ホテルの幼虫放流、・花と緑の教室、・観察会、・公園サポーター活動 等
関係機関との調整会議等	4	・緑花フェア、国体関連打合せ、・南側園地関連打合せ等	11	・国体関連打ち合わせ、・施設管理連絡協議会 等	4	・スポーツ公園運営協議会、・国体局との打ち合わせ	9	・外部評価委員会、・スポーツ公園指定管理者運営協議会、・緑花フェア打合、・国体打合、・運営支援懇談会 等	28	・外部評価委員会、・スポーツ公園指定管理者運営協議会、・緑花フェア打合、・国体打合、・ながたの森を愛する会との打合せ 等

有料公園施設	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計											
	利用回数(回)	利用者数(人)	内減免		利用回数(回)	利用者数(人)	内減免		利用回数(回)	利用者数(人)	内減免		利用回数(回)	利用者数(人)	内減免		利用回数(回)	利用者数(人)	内減免		減免後の金額(円)							
			利用回数(回)	利用者数(人)			利用回数(回)	利用者数(人)			利用回数(回)	利用者数(人)			利用回数(回)	利用者数(人)			利用回数(回)	利用者数(人)								
多目的運動広場	154	5,129	300,780	2	680	126,400	269	9,096	625,440	57	2,000	318,320	104	2,426	180,220	9	240	85,120	1		5,600	528	16,651	1,112,040	68	2,920	529,840	582,200
レストハウス	5	550	23,600	0	0	0	9	400	41,000	1	100	7,300	12	910	69,100	5	660	36,500	6	118	21,900	32	1,978	155,600	6	760	43,800	111,800
ピジターハウス	2	46	5,800	1	21	3,600	3	95	5,800	1	40	660	0	0	0	0	0	0	1	30	3,600	6	171	15,200	2	61	4,260	10,940
※シャワー	54	54	5,400	0	0	0	103	103	10,300	0	0	0	26	26	2,600	0	0	0				183	183	18,300	0	0	0	18,300
計	215	5,779	335,580	3	701	130,000	384	9,694	682,540	59	2,140	326,280	142	3,362	251,920	14	900	121,620	8	148	31,100	749	18,983	1,301,140	76	3,741	577,900	723,240

※内訳書を添付すること

自主事業名	第1四半期		第2四半期		第3四半期		第4四半期	
	参加人数(人)	主な内容	参加人数(人)	主な内容	参加人数(人)	主な内容	参加人数(人)	主な内容
			15,000	サッカー教室、野球教室、トークライブ、ビッグスワン及びエコスタジアムバックヤードツアー、フリーマーケット、ジョギング教室、クイズラリー、廃油キャンドルライ				

自己評価結果 別紙のとおり

- 作業内容
- ・別紙実施工程表及び作業写真を添付すること
 - ・再委託一覧を添付すること
 - ・別途、作業月報・作業日誌・パトロール日誌等日々の記録の写しを提出すること
 - ・事業費の執行状況表を提出すること

様式2 行為許可状況

公園名:新潟県スポーツ公園(スタジアム)
指定管理者名:アルビレックス新潟・都市緑花センターグループ

区 分	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				合計			
	第1四半期		内減免		第2四半期		内減免		第3四半期		内減免		第4四半期		内減免		累計		内減免	
	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)
1 物品の販売・頒布	8	81,400	0	0	6	44,400	0	0	1	7,400	0	0	0	0	0	0	15	133,200	0	0
2 競技会、集会等の催し (新潟スタジアム2階ラウンジ・パントリー)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 競技会、集会等の催し(その他 計)	22	1,510,551	2	2,736	20	4,865,825	8	4,330,377	8	259,605	2	338	11	430,470	1	93,510	61	7,066,451	13	4,426,961
(1)テント設置	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2)その他(J1・ナビスコ)	9	707,040	0	0	6	480,710	0	0	3	239,535	0	0	2	145,305	0	0	20	1,572,590	0	0
(3)その他(ラグビー・サッカー大会・陸上 など)	6	10,521	2	2,736	11	4,378,185	8	4,330,377	3	9,630	2	338	1	810	0	0	21	4,399,166	12	4,333,451
(4)その他(コンサート、イベントなど)	5	384,840	0	0	0	0	0	0	1	8,640	0	0	2	273,105	1	93,510	8	666,585	1	93,510
(5)その他(場所の占有)	2	408,150	0	0	3	6,930	0	0	1	1,800	0	0	6	11,250	0	0	12	428,130	0	0
4 ロケーション(展示)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 写真撮影	4	2,440	0	0	0	0	0	0	2	1,220	0	0	0	0	0	0	6	3,660	0	0
6 新潟スタジアム内広告物表示 (常設看板除く)	10	6,281,600	0	0	9	5,575,700	1	25,350	6	2,940,600	2	54,990	2	1,011,400	0	0	27	15,809,300	3	80,340
合計	44	7,875,991	2	2,736	35	10,485,925	9	4,355,727	17	3,208,825	4	55,328	13	1,441,870	1	93,510	109	23,012,611	16	4,507,301

- ※ 公園ごとに別葉としてください。
- ※ 『3競技会、集会等の催し(その他)』中、『テント設置』以外の項目については、括弧内に具体的な内容を記載してください。
- ※ 件数について
 - ・『テント設置』の件数については、申請・許可の単位(テント数張で1申請の場合、1件)としてください。
 - ・『新潟スタジアム内広告物表示(常設看板除く。)]の件数については、1看板で1件としてください。
 - ・『3競技会、集会等の催し(その他)』で件数の取り扱いに疑義がある場合は、都市政策課担当者まで連絡願います。

行為許可 内訳

	利用者	目的	物品の販売・頒布	競技会・集会等の催し	ロケーション・撮影	広告物掲示	場所の占有	合計
1	4月4日	*****	7,400	72,540		859,300		939,240
2	4月18日	*****	7,400	72,000		869,700		949,100
3	4月29日	*****	14,800	76,545		869,700		961,045
4	5月5日	*****	14,800	75,015		880,100		969,915
5	5月17日	*****	11,100	85,095		848,900		945,095
6	5月23日	*****	11,100	77,490		859,300		947,890
7	6月3日	*****	0	65,880		70,200		136,080
8	6月13日	*****	7,400	69,570		70,200		147,170
9	6月28日	*****	7,400	112,905		859,300		979,605
J1			81,400	707,040	0	6,186,700	0	6,975,140
1	4月1日 ~ 3月31日	*****					49,275	49,275
2	4月1日 ~ 12月31日	*****					358,875	358,875
3	4月11日 ~ 4月12日	*****		38,700				38,700
4	4月14日	*****			1,220			1,220
5	4月19日	*****		900		94,900		95,800
6	5月9日 ~ 5月10日	*****		630				630
7	5月13日	*****		4,500				4,500
8	5月14日	*****		4,500				4,500
9	5月28日 ~ 5月31日	*****		1,260				1,260
				630				630
10	6月5日	*****			610			610
11	6月7日	*****		7,020				7,020
				2,106				2,106
12	6月9日 ~ 6月10日	*****		441				441
13	6月16日	*****		270				270
14	6月18日 ~ 6月21日	*****		333,090				333,090
15	6月19日 ~ 6月21日	*****		4,050				4,050
16	6月26日	*****			610			610
小計			0	395,361	2,440	94,900	408,150	900,851
			81,400	1,102,401	2,440	6,281,600	408,150	7,875,991
(内減免)			0	2,736	0	0	0	2,736

行為許可 内訳

	利用者	目的	物品の販売・頒布	競技会・集会等の催し	ロケーション・撮影	広告物掲示	場所の占有	合計
1	7月11日	*****	7,400	106,560		902,200		1,016,160
2	7月26日	*****	7,400	77,625		871,000		956,025
3	8月1日	*****	7,400	72,450		902,200		982,050
4	8月19日	*****	7,400	73,710		891,800		972,910
5	8月22日	*****	7,400	78,725		881,400		967,525
6	9月19日	*****	7,400	71,640		902,200		981,240
J1			44,400	480,710	0	5,350,800	0	5,875,910
1	7月1日 ~ 7月2日	*****		1,260				1,260
				630				630
2	7月4日 ~ 7月5日	*****		630				630
				315				315
3	7月12日	*****		315		84,500		84,815
				94		25,350		25,444
4	7月12日	*****		19,350				19,350
4	7月16日 ~ 7月17日	*****		1,260				1,260
				630				630
5	7月19日	*****		900		105,300		106,200
6	7月20日	*****		34,110				34,110
				17,055				17,055
7	8月2日	*****		4,995		35,100		40,095
8	8月3日	*****					1,620	1,620
9	8月4日 ~ 8月5日	*****		6,165				6,165
				3,083				3,083
10	8月5日	*****		1,260				1,260
				630				630
11	8月7日 ~ 8月8日	*****					3,960	3,960
12	8月25日	*****					1,350	1,350
13	8月31日 ~ 10月23日	*****		4,307,940				4,307,940
				4,307,940				4,307,940
小計			0	4,378,185	0	224,900	6,930	4,610,015
			44,400	4,858,895	0	5,575,700	6,930	10,485,925
(内減免)			0	4,330,377	0	25,350	0	4,355,727

行為許可 内訳

	利用者	目的	物品の販売・頒布	競技会・集会等の催し	ロケーション・撮影	広告物掲示	場所の占有	合計
1	10月17日	*****	7,400	108,945		917,800		1,034,145
2	11月21日	*****		57,780		910,000		967,780
3	12月5日	*****		72,810		923,000		995,810
J1			7,400	239,535	0	2,750,800	0	2,997,735
1	10月25日	*****		8,640				8,640
2	10月31日	*****		1,035		117,000		118,035
				311		35,100		35,411
3	11月3日	*****		8,505		6,500		15,005
4	11月8日	*****		90				90
				27				27
5	11月15日	*****				66,300		66,300
						19,890		19,890
6	11月17日	*****			610			610
7	11月23日	*****			610			610
8	12月20日	*****					1,800	1,800
小計			0	18,270	1,220	189,800	1,800	211,090
			7,400	257,805	1,220	2,940,600	1,800	3,208,825
(内減免)			0	338	0	54,990	0	55,328

行為許可 内訳

	利用者	目的	物品の販売・頒布	競技会・集会等の催し	ロケーション・撮影	広告物掲示	場所の占有	合計
1	3月13日	*****		75,150		941,200		1,016,350
2	3月31日	*****		70,155		70,200		140,355
J1			0	145,305	0	1,011,400	0	1,156,705
1	1月10日	*****					1,800	1,800
2	1月17日	*****		93,825				93,825
				93,510				93,510
3	1月31日	*****					1,800	1,800
4	2月7日	*****					1,800	1,800
5	2月13日	*****		810				810
6	2月21日	*****					1,800	1,800
7	2月28日	*****					2,250	2,250
8	3月2日 ~ 3月3日	*****		179,280				179,280
9	3月7日	*****					1,800	1,800
小計			0	273,915	0	0	11,250	285,165
			0	419,220	0	1,011,400	11,250	1,441,870
(内減免)			0	93,510	0	0	0	93,510

平成21年度 広告看板収入

	広告主	広告代理店	使用料	備考
1	*****	*****	546,000	
2	*****	*****	546,000	
3	*****	*****	546,000	
4				
5	*****	*****	546,000	
6	*****	*****	546,000	
7				
8				
9	*****	*****	546,000	
10	*****	*****	546,000	
11	*****	*****	546,000	
12				
13	*****	*****	45,500	4月のみ
14	*****	*****	546,000	
15				
16	*****	*****	273,000	4月～9月
17	*****	*****	546,000	
18	*****	*****	546,000	
19				
20				
南側サイド 小計			6,324,500	
		*****	5,460,000	第1四半期分
		*****	5,460,000	第2四半期分
		*****	5,460,000	第3四半期分
		*****	5,460,000	第4四半期分
北側・バックスタンド 小計			21,840,000	
合計			28,164,500	

様式2

平成21年度 行為許可状況

公園名: 県立鳥屋野潟公園(新潟県スポーツ公園(園地分))
指定管理者名: アルビレックス新潟・都市緑花センターグループ

区 分	第1四半期		第2四半期		第3四半期		第4四半期		累計	
	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)
1 物品の販売・頒布										
2 競技会、集会等の催し (新潟スタジアム2階ラウンジ・パントリー)										
3 競技会、集会等の催し(その他 計)	3	10,125	6	19,170	1	3,375	0	0	10	32,670
(1)テント設置									0	0
(2)その他(催しカナルコンサート)			1	2,295					1	2,295
(3)その他(特設拳式場)	3	10,125	5	16,875	1	3,375			9	30,375
(4)その他(モデル撮影会等)									0	0
4 ロケーション									0	0
5 写真撮影	6	7,320	6	10,370	5	4,270	2	2,440	19	24,400
6 駐車場専用利用	9	2,338,875	8	2,764,125	3	779,625	2	519,750	22	6,402,375
7 新潟スタジアム内広告物表示 (常設看板除く)										
合計	18	2,356,320	20	2,793,665	9	787,270	4	522,190	51	6,459,445

※ 公園ごとに別葉としてください。

※ 『3競技会、集会等の催し(その他)』中、『テント設置』以外の項目については、括弧内に具体的な内容を記載してください。

※ 件数について

・『テント設置』の件数については、申請・許可の単位(テント数張で1申請の場合、1件)としてください。

・『新潟スタジアム内広告物表示(常設看板除く。)]の件数については、1看板で1件としてください。

・『3競技会、集会等の催し(その他)』で件数の取り扱いに疑義がある場合は、都市政策課担当者まで連絡願います。

平成21年度 行為許可 一覧

月	申請者	利用日	行為の内容	公園使用料	備考
4月	*****	H21.4.4(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.4.9(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 2,000㎡×45円/㎡×1日 =90,000円
	*****	H21.4.9、4.19(2日間)	*****	1,220	
	*****	H21.4.18(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.4.19(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 50㎡×45円/㎡×1日= 2,250円
	*****	H21.4.25から4.26(2日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 25,000㎡×45円/㎡×2日 間=2,250,000円
	*****	H21.4.25から4.26(2日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(イ) 25,000㎡×45円/㎡×2日 間=2,250,000円
	*****	H21.4.25、5.10、5.16、5.17 (4日間)	*****	2,440	
	*****	H21.4.29(1日間)	*****	259,875	
5月	*****	H21.5.2(1日間)	*****	610	
	*****	H21.5.5(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.5.10(1日間)	*****	3,375	
	*****	H21.5.10、5.31(2日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 50㎡×45円/㎡×2日= 4,500円
	*****	H21.5.16(1日間)	*****	3,375	
	*****	H21.5.17(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.5.21、6.18、7.16 (3日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 500㎡×45円/㎡×3日間 =67,500円
	*****	H21.5.23(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.5.23(1日間)	*****	3,375	
	*****	H21.5.24(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 12,000㎡×45円/㎡×1日 間=540,000円
*****	H21.5.31(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 1,000㎡×45円/㎡×1日 間=45,000円	
6月	*****	H21.6.1、7.26(2日間)	*****	1,220	
	*****	H21.6.3(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.6.6(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 1,000㎡×2/3×45円/㎡ ×1日=30,000円
	*****	H21.6.8(1日間)	*****	610	

平成21年度 行為許可 一覧

月	申請者	利用日	行為の内容	公園使用料	備考
6月	*****	H21.6.13(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.6.14(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ウ） 500㎡×45円/㎡=22,500円
	*****	H21.6.21(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ウ） 50㎡×45円/㎡×1日=2,250円
	*****	H21.6.28(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.6.29から7.1(内、2日間)	*****	1,220	
7月	*****	H21.7.4(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ア） 250㎡×45円/㎡×1日間=11,250円
	*****	H21.7.6から7.8(3日間)	*****	779,625	
	*****	H21.7.11(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.7.11(1日間)	*****	3,375	
	*****	H21.7.11(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ウ） 9,500㎡×45円/㎡×1日=427,500円
	*****	H21.7.12から8.15(内、5日間)	*****	3,050	
	*****	H21.7.18(1日間)	*****	3,375	
	*****	H21.7.18から8.16(内、11日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ア） 40㎡×45円/㎡×11日間=19,800円
	*****	H21.7.19(1日間)	*****	610	
	*****	H21.7.19(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ウ） 50㎡×45円/㎡×1日=2,250円
	*****	H21.7.22から7.28(内、6日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ウ） 9,500㎡×45円/㎡×6日=2,565,000円
	*****	H21.7.26(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.7.26・8.9・8.14(3日間)	*****	1,830	
8月	*****	H21.8.1(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.8.1から8.3(3日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ア） 40㎡×45円/㎡×3日間=5,400円
	*****	H21.8.2(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ウ） 500㎡×45円/㎡×1日=22,500円
	*****	H21.8.8(1日間)	*****	3,375	
	*****	H21.8.8(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-（ア） 13,500㎡×45円/㎡×1日間=607,500円
	*****	H21.8.19(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.8.22(1日間)	*****	259,875	

平成21年度 行為許可 一覧

月	申請者	利用日	行為の内容	公園使用料	備考
8月	*****	H21.8.22から8.23(2日間)	*****	使用料無し	使用料 無し
	*****	H21.8.23(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 50㎡×45円/㎡×1日= 2,250円
	*****	H21.8.29(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 2,165㎡×45円/㎡×1日 =97,425円
	*****	H21.8.29(1日間)	*****	2,295	
	*****	H21.8.30から9.19(内、4日間)	*****	2,440	
	*****	H21.8.31から10.16(内、41日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 12,000㎡×45円/㎡×41 日間=22,140,000円
	*****	H21.8.31から10.23(内、54日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 1599.7㎡×45円/㎡×54 日間=3,887,271円
9月	*****	H21.9.2から10.29(内、2日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 500㎡×45円/㎡×2日= 45,000円
	*****	H21.9.5から9.6(2日間)	*****	425,250	
	*****	H21.9.12から9.23(内、2日間)	*****	1,220	
	*****	H21.9.13(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 5,025㎡×45円/㎡×1日 =226,125円
	*****	H21.9.14から10.12(内、28日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 18,700㎡×45円/㎡×28 日間=23,562,000円
	*****	H21.9.19(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.9.19(1日間)	*****	3,375	
	*****	H21.9.20(1日間)	*****	3,375	
	*****	H21.9.20から10.12(23日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 15,000㎡×45円/㎡×23 日間=15,525,000円
	*****	H21.9.20から10.12(23日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 570㎡×45円/㎡×23日間 =589,950円
	*****	H21.9.21から10.18(内、2日間)	*****	1,220	
	*****	H21.9.22(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 80㎡×45円/㎡×1日= 3,600円
	*****	H21.9.25から10.10(内、4日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 75,000㎡×45円/㎡×4日 間=10,125,000円
10月	*****	H21.10.17(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.10.20から10.21(2日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ア) 8,820㎡× 45円/㎡×2日間= 793,800円
	*****	H21.10.21から11.8(内、3日間)	*****	1,830	
	*****	H21.10.24(1日間)	*****	610	
	*****	H21.10.25(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 230㎡×45 円/㎡×1日=10,350円

平成21年度 行為許可 一覧

月	申請者	利用日	行為の内容	公園使用料	備考
10月	*****	H21.10.31(1日間)	*****	3,375	
11月	*****	H21.11.1(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 1,000㎡×45円/㎡×1日=45,000円
	*****	H21.11.3(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(イ) 8,520㎡×45円/㎡×1日間=383,400円
	*****	H21.11.11から11.18(うち1日間)	*****	610	
	*****	H21.11.21(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.11.22(1日間)	*****	610	
	*****	H21.11.22(1日間)	*****	全額免除	(3)-ア-(ウ) 500㎡×45円/㎡×1日=22,500円
12月	*****	H21.12.5(1日間)	*****	259,875	
	*****	H21.12.6(1日間)	*****	610	
3月	*****	H22.3.13(1日間)	*****	259,875	
	*****	H22.3.14から3.26(内、3日間)	*****	1,830	
	*****	H22.3.28(1日間)	*****	610	
	*****	H22.3.31(1日間)	*****	259,875	

「平成21年度 鳥屋野潟スポーツ公園事業評価会議」議事（要約）

- 1 会議の開催日時 平成22年1月28日（木）
15:00～16:30
- 2 開催場所 ハードオフエコスタジアム新潟 会議室1
- 3 出席者の氏名 村尾建治（新潟市南商工振興会 会長）
森岡三男（山潟地区コミュニティー協議会 事務局長）
本間康男（社団法人新潟県サッカー協会 事務局長）※欠席
中野 久（NPO 法人新潟野球人 理事）
金子和子（ながたの森を愛する会 幹事）
- 4 事業評価会議の開会について内 容：以下の通り
松岡野球場公園事務所長挨拶の後、議題に入る。
- 5 議題
事務局より「平成21年度事業評価案」についての説明を配布資料に基づいて行った。その後、各出席者より質疑及び意見交換を行った。

（以下、意見交換）

- ①外野席が狭いという話を聞きました。それは改善可能か。
プロ野球開催のために、席数について規程があるのか。
→ 外野席幅 40cm を 50cm に変更。結果、席数は 10,000 席から 8,500 席に減となる。
プロ野球開催には席数について縛りはないが、オールスターの開催については、30,000 人規模の球場が望ましいと日本プロ野球機構から求められている。減った座席についてどう補っていくかは県のほうで協議中です。
- ②外野芝生広場を通常時は閉鎖し、入らせないのはなぜか。
- ③外野芝生広場と外野席との間のフェンスが 1 m と低いため、通常時も興行時も、侵入のリスクを考えると無料開放は難しい。
- ④自己評価の手法がとても素晴らしい。他の会社なども使いたいといってくるくらいよくできている。また、公園サポーターやながたの森を愛する会など地域住民との活動は素晴らしく、様々な団体と色々やっつけいらっしゃるが、商工会も地域住民の一つですので、緑化フェアなど、今後とも一緒に頑張ってもらいたい。
→ 評価については次年度からさらに評価手法を見直し、南北を一体とした、よりよい評価手法を考えていこうと考えている。
- ⑤新潟県スポーツ公園は新潟県のスポーツ文化の中心地といえる。これを管理されて

いる皆様は大変だろうと思う。とくに利用者はとてもわがままで、自分たちのモラルはさておき、全て管理者の責任だと言ってくる。この状況の改善のためには根本的なところでは利用者のマナー向上が大切となる。管理者だけで取り組むのではなく、新潟県も力をいれるべきだと思う。

公園にとって一番大切なのは安心・安全だと思っている。お金がかかるが、様々な角度から見直しをしてほしい。

公園を南北に分けて管理するメリットとデメリットをよく整理してほしい。

- ⑥評価手法が素晴らしい。また、細部にわたり、徹底的な評価を実施しており、様々な努力をされているのですばらしい。その成果があつてか、公園、ビッグスワンそして野球場がとてもきれいに保たれており、きもちがよく、県外の方々に案内し、多くの人に来てもらいたい。

予想以上に素晴らしい公園へと育てて頂いていると感じている。

野球場完成による渋滞はどのようなかと思つたが、実感として、住民もどう対処すればよいかよく考えており、影響は少ないと感じている。

→ 公園において、安心・安全はとても大切だが、実際に予算が絡む問題でもある。

老朽化の進む施設が増えてくるなかで、県と十分な協議を進め、よりよい公園にしていきたい。

- ⑦評価手法はとても素晴らしい。自己評価は普通は全て満点に近い形をとってしまいがちだが、その中で厳しく自分たちを評価していることはとても素晴らしい。

利用者のマナーについては管理者側の方が指導をするというより、利用者が身につけていて当然。野球場利用者の声として、「利用したあとに掃除をしたくない」といったこと声があげているが、こんなことは信じられない。利用したあとに清掃をするのはあたり前。県野球協議会として、各団体に呼び掛け、利用者のマナー向上を伝えていきたい。

- ⑧利用者側へマナーチェック票を配布してはどうか。

- ⑨費用対効果という話がすぐ出てくるが、公園を訪れることによってもたらされる効果はお金では判断できない。それによる付加価値をよく考えて、実際の管理運営を評価すべきだと思う。

他に意見もないので評価案の承諾を委員に諮り「異存なし」との回答を得て議事を終了する。

東北電力スタジアム事業評価

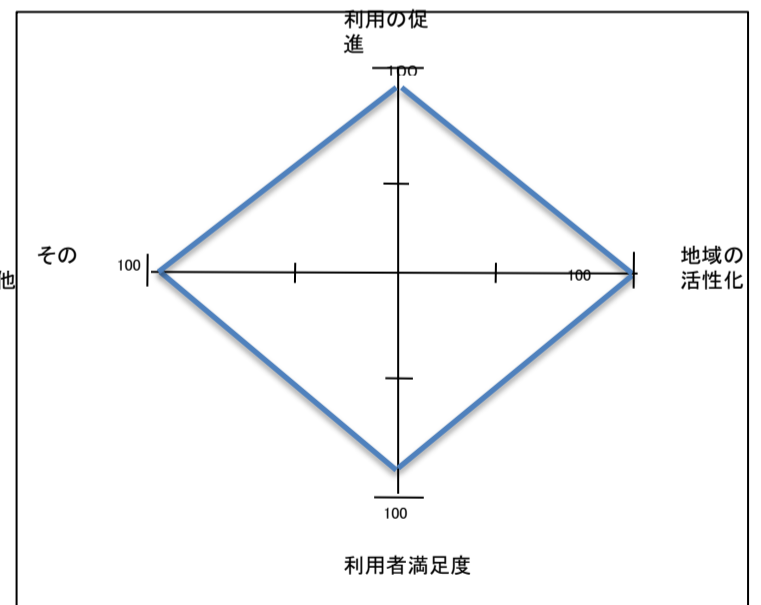
評価点数配分							評価						
大項目	中項目	小項目	外部評価			内部評価	小計	合計	係数		評価点数	小計	合計
			アンケート等						外部評	内部			
			競技団体等	会議室									
利用の促進	イベントの誘致	活動実績				5	10	20		1.00	5.00	9.00	18.00
		誘致実績				5			0.80	4.00			
	利用実績	利用日数				5	10		1.00	5.00	9.00		
		入場者数				5			0.80	4.00			
地域の活性化	地域産業・地域雇用促進	取引先の選択				3	6	6		1.00	3.00	6.00	6.00
		作業従事者の雇用				3				1.00	3.00		
利用者満足度	安全・安心の確保	非常時の避難誘導サイン				3	15	51		1.00	3.00	15.00	46.72
		初動マニュアルの策定				3			1.00	3.00			
		大規模イベント時の避難誘導計画				3			1.00	3.00			
		消防訓練の状況				3			1.00	3.00			
		防災設備の点検、修理				3			1.00	3.00			
	利用者サービスの向上	申し込み方法妥当性	0	1			36		0.84	0.84	31.72		
		電話対応の良し悪し	2	1					0.84	2.52			
		利用説明の良し悪し	2	1					0.80	2.40			
		受付手続きの妥当性	2	1					0.83	2.49			
		窓口対応の良し悪し	2	1					0.83	2.49			
		料金の妥当性	2	1					0.78	2.34			
		清掃の状況	2	1					0.87	2.61			
		貸出備品の状況	2	1					0.74	2.22			
		芝生の状況	2	0					0.93	1.86			
		Jリーグ開催時の芝生の状況	5	0					0.99	4.95			
新規提案事業への取り組み				7		1.00	7.00						
経営管理	財務管理	効率的な執行				7	14	23		1.00	7.00	12.60	21
		収入の増加				7			0.80	5.60			
	その他	広報業務				3	0.80		2.40				
		情報公開				3	1.00		3.00				
		人材育成				3	1.00		3.00				
					0								
					21	8	0	71	100	100			91.72

総合評価(合計点数) : 91.72=A (H20=90.46)

※点数の評価基準 A : 85点以上 B : 70~85点未満 C : 50~70点未満 D : 30~50点未満 E : 30点未満

鳥屋野潟公園内部評価評価点判断基準及び係数

評価点数 (係数)	判断基準	判断の目安
5 (×1.0)	目標を達成している。	極めて適切に行われ、大きな成果をあげている。
4 (×0.8)	目標に近い品質、成果を得ている。	適切に行われ、十分な成果を得ている。 (目標の80%程度の成果を得ている。)
3 (×0.6)	目標には届かないが、当組織の発揮すべき技術力から見て、許容範囲。	一通り行われ、一応の成果を得ている。 (目標の60%程度の成果を得ている。)
2 (×0.2)	当組織としては、やや不本意な状況	ほぼ一通り行われ、ある程度の成果を得ている。 (目標の50%以下の成果しか得ていない。)
1 (×0)	当組織としては、不本意な状況	不十分に行われ、成果はほとんどない。 (目標の30%以下の成果しか得ていない。)



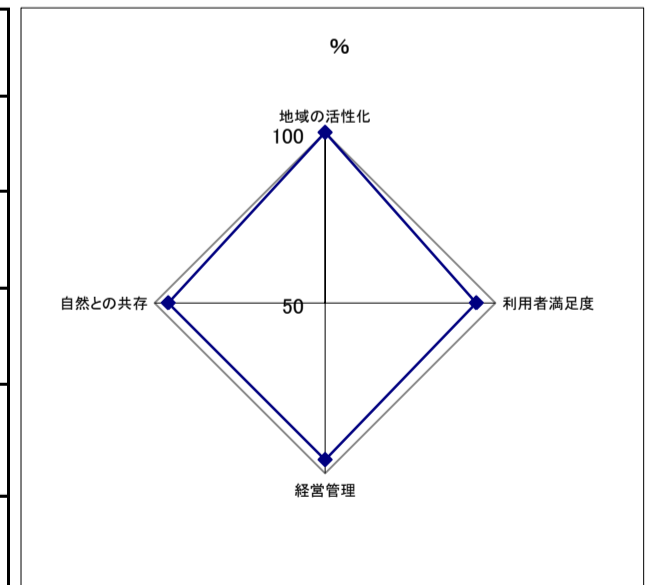
平成21年度 新潟県スポーツ公園(北地区園地) 内部評価点数表

評価点数配分								評価点数							
大項目	中項目	小項目	外部評価			内部評価	小計	合計	係数			点数 (配分 点数× 係数)	小計	合計	
			アンケート						外部評価						内部 評価
			公園 利用	団体 利用	運動 広場				運動 広場	団体 利用	公園 利用				
自然との共存	自然環境の保全	環境教育				3	9	15				1.00	3.00	8.40	14.40
		環境への配慮				3			1.00	3.00					
		景観保持				3			0.80	2.40					
	循環型社会への対応	エネルギー・資源の使用量削減				3	6		1.00	3.00	6.00				
		リサイクル・ゴミの減量				3			1.00	3.00					
地域の活性化	地域住民等との連携	住民参加活動の実績				3	6	12				1.00	3.00	6.00	
		活動受入及び支援				3			1.00	3.00					
	地域産業・地域雇用促進	取引先の選択				3	6		1.00	3.00	6.00				
		作業従事者の雇用				3			1.00	3.00					
利用者満足度	平等利用の確保	一般公園施設				3	6	63				1.00	3.00	6.00	
		有料公園施設				3			1.00	3.00					
	安全・安心の確保	一般利用者へ安全確保				4	16		1.00	4.00	16.00				
		園内作業従事者への安全				4			1.00	4.00					
		安全管理体制				4			1.00	4.00					
		防災設備等				4			1.00	4.00					
		利用者サービスの向上	施設の充実	2	—	—				0.87		—	—	1.74	
	園路等の管理状況	2	—	—		0.87	—		—	1.74					
	施設(休憩棟・遊具)の管理状況	2	1	—		0.78	0.96		—	2.52					
	植栽(樹木・芝生等)の管理状況	2	—	1		0.90	—		0.75	2.55					
	公園(施設)の清掃状況	2	1	—		0.88	0.95		—	2.71					
	利用条件(時間、規制等)	2	—	—		0.81	—		—	1.62					
	現場(職員・管理員等)対応	2	1	1		0.85	0.89		0.87	3.46					
	電話対応の良し悪し	—	1	1		—	0.90		0.91	1.81					
	イベント満足度	2	—	—		0.74	—		—	1.48					
	利用満足度	2	—	—		0.90	—		—	1.80					
	利便性の向上				3					1.00	3.00				
	利用環境の改善				3					1.00	3.00				
	管理レベルの向上	樹木の健全育成				2	8		1.00	2.00	8.00				
		芝生地の管理				2			1.00	2.00					
花壇管理					2	1.00		2.00							
施設管理					2	1.00		2.00							
公園の特性(資源)の活用	特性を活かしたイベント等				2	2	1.00	2.00	2.00						
経営管理	コストの削減	業務改善				3	6	1.00	3.00	6.00					
		費用の削減				3		1.00	3.00						
	収益性の向上	有料公園施設				2	4	1.00	2.00	3.60					
		自主事業				2		0.80	1.60						
合計			18	4	3	75	100	100				95.43	95.43		

総合評価(合計点数) : 95.43=A (H20=94.57)
 ※点数の評価基準 A : 85点以上 B : 70~85点未満 C : 50~70点未満 D : 30~50点未満 E : 30点未満

鳥屋野湯公園内部評価評価点判断基準及び係数

評価点数 (係数)	判断基準	判断の目安
5 (×1.0)	目標を達成している。	極めて適切に行われ、大きな成果をあげている。
4 (×0.8)	目標に近い品質、成果を得ている。	適切に行われ、十分な成果を得ている。 (目標の80%程度の成果を得ている。)
3 (×0.6)	目標には届かないが、当組織の発揮すべき技術力から見て、許容範囲。	一通り行われ、一応の成果を得ている。 (目標の60%程度の成果を得ている。)
2 (×0.2)	当組織としては、やや不本意な状況	ほぼ一通り行われ、ある程度の成果を得ている。 (目標の50%以下の成果しか得ていない。)
1 (×0)	当組織としては、不本意な状況	不十分に行われ、成果はほとんどない。 (目標の30%以下の成果しか得ていない。)



平成21年度 新潟県立スポーツ公園(スタジアム) 収支決算報告

(単位:円)

項目	予算	実績	差異	備考
指定管理委託料	208,281,000	208,281,000	0	
有料公園施設使用料	76,395,000	69,189,745	7,205,255	
行為許可使用料	55,559,000	46,669,810	8,889,190	(行為許可18,505,310+看板28,164,500)
事業収入計	340,235,000	324,140,555	16,094,445	

(単位:千円)

項目	予算	実績	差異	
維持管理費	327,452,000	297,797,376	29,654,624	
人件費	73,333,000	56,950,195	16,382,805	
給与	32,148,000	30,379,652	1,768,348	
報酬・賃金	32,079,000	19,505,398	12,573,602	
福利厚生費	9,106,000	7,065,145	2,040,855	
事業費	254,119,000	240,847,181	13,271,819	
光熱水費	42,929,000	38,257,855	4,671,145	
電気料	28,011,000	23,191,486	4,819,514	
ガス料	7,660,000	7,306,863	353,137	
上下水道料	7,258,000	7,759,506	-501,506	
清掃	32,600,000	29,463,827	3,136,173	
作業員賃金			0	
原材料費			0	
委託料	32,600,000	29,463,827	3,136,173	
警備	9,429,000	8,789,083	639,917	
作業員賃金			0	
原材料費			0	
委託料	9,429,000	8,789,083	639,917	
芝生維持管理	38,394,000	40,189,430	-1,795,430	
使用料賃借料		1,559,880	-1,559,880	
備品購入			0	
委託料	38,394,000	38,629,550	-235,550	
設備運転監視	35,579,000	34,416,046	1,162,954	
作業員賃金			0	
原材料費			0	
委託料	35,579,000	34,416,046	1,162,954	
施設・設備保守点検	61,788,000	52,888,998	8,899,002	
作業員賃金			0	
原材料費			0	
委託料	61,788,000	52,888,998	8,899,002	
その他	8,900,000	6,976,769	1,923,231	
作業員賃金			0	
原材料費			0	
委託料	8,900,000	6,976,769	1,923,231	
事務費	15,500,000	17,823,616	-2,323,616	法人税等 2,513,000円
修繕費	9,000,000	12,041,557	-3,041,557	
一般管理費等経費	12,783,000	10,602,000	2,181,000	
管理運営経費計	340,235,000	308,399,376	31,835,624	

項目	事業収入	管理運営経費	差異
当期収支差額	324,140,555	308,399,376	15,741,179

平成21年度 新潟県スポーツ公園(園地) 収支決算報告

(単位:円)

項目	年間予算額	実績	差異	備考
指定管理委託料収入	172,404,000	172,404,000	0	
利用料金収入計	6,138,000	7,182,685	-1,044,685	
有料公園施設使用料	790,000	723,240	66,760	
行為許可使用料	5,348,000	6,459,445	-1,111,445	
事業収入計	178,542,000	179,586,685	-1,044,685	

(単位:円)

項目	年間予算額	実績	差異	備考
維持管理費	167,564,000	169,741,685	-2,177,685	
人件費	48,725,000	47,220,120	1,504,880	
給与	33,195,000	29,206,352	3,988,648	
報酬・賃金	9,424,000	12,121,583	-2,697,583	
福利厚生費	6,106,000	5,892,185	213,815	
事業費	118,839,000	122,521,565	-3,682,565	
光熱水費	18,807,000	17,726,408	1,080,592	
電気料	11,137,000	10,429,925	707,075	
ガス料	636,000	641,120	-5,120	
上下水道料	7,034,000	6,655,363	378,637	
植物管理	41,855,000	40,943,779	911,221	
作業員賃金	20,055,000	18,685,287	1,369,713	
原材料費	4,200,000	3,487,789	712,211	
消耗品費	1,600,000	1,310,260	289,740	
備品費	1,100,000	875,490	224,510	
委託料	14,900,000	16,584,953	-1,684,953	
施設管理	17,167,000	17,083,322	83,678	
作業員賃金	1,907,000	1,743,960	163,040	
原材料費	300,000	94,500	205,500	
消耗品費	670,000	761,004	-91,004	
委託料	14,290,000	14,483,858	-193,858	
清掃	15,230,000	16,927,224	-1,697,224	
作業員賃金	4,830,000	4,484,469	345,531	
消耗品費	400,000	214,298	185,702	
委託料	10,000,000	12,228,457	-2,228,457	
巡視・点検	3,200,000	4,141,886	-941,886	
委託料	3,200,000	4,141,886	-941,886	
利用管理	5,180,000	5,482,952	-302,952	
原材料費	100,000	5,214	94,786	
消耗品費	130,000	502,840	-372,840	
委託料	4,950,000	4,974,898	-24,898	
事務費	11,150,000	11,856,283	-706,283	
修繕費	6,250,000	8,359,711	-2,109,711	
消耗品費	200,000	94,465	105,535	
委託料	6,050,000	8,265,246	-2,215,246	
一般管理費等経費	10,978,000	9,845,000	1,133,000	
管理運営経費計	178,542,000	179,586,685	-1,044,685	

(単位:円)

項目	事業収入計	管理運営経費計	差異
当期収支差額	179,586,685	179,586,685	0