

様式1 平成24年度都市公園運営管理報告

都市公園名	鳥屋野潟公園(新潟県スポーツ公園南地区)
指定管理者名	アルビレックス新潟・都市緑花センターグループ

来園及び入場者数		第1四半期(4月1日～6月30日)	第2四半期(7月1日～9月30日)	第3四半期(10月1日～12月31日)	第4四半期(1月1日～3月31日)	累計(人)	備考
園内	実数	6,124	7,580	3,458	1,242	18,404	推計値を算出するための実数値。年度累計値には含まない。
	推計値	36,596	38,482	21,932	7,388	104,398	年度事業報告書に記載予定
施設(野球場)見学者		2,006	3,787	2,375	1,610	9,778	案内付見学+自由見学+視察
有料公園施設利用者		95,351	118,118	31,806	20,678	265,953	野球場+会議室(単独)+屋内練習場(単独)+自主事業等
計		103,481	129,485	37,639	23,530	380,129	

※詳細については「付属資料1 公園利用者調査報告」参照

問い合わせ	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計			
	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計	電話(件)	来所(件)	E-mail(件)	計
問い合わせ件数	20	11	14	45	104	8	13	125	1	2	0	3	90	3	3	96	215	24	30	269
主な内容	・チケット販売について ・施設の予約方法について ・警報について 等				・チケット販売について ・施設の予約方法について ・警報について 等				・チケット販売について				・プロ野球の日程、チケット販売、駐車場について				・チケット販売について ・施設の予約方法について ・警報について 等			
苦情件数	0	0	1	1	1	0	2	3	1	0	0	1	0	0	0	0	2	0	3	5
主な内容	・プロ野球興行時の食品に関して				・照明の点灯について ・プロ野球興行時の駐車場について ・施設について				・高校野球の運営について				・プロ野球興行時の食品に関して							
要望件数	1	0	3	4	1	0	1	2	0	0	1	1	1	0	0	1	3	0	5	8
主な内容	・警備員を減らし、運営スタッフを増してほしい。 ・座席が狭い。広くしてほしい。 ・ピアガーデンのイベントをやってほしい。 ・SBO表示をBSO表示に変更してほしい。				・SBO表示をBSO表示に変更してほしい。なぜしないのか。 ・雨の日に高校生に試合をさせないであげてほしい。				・アルビレックスBCの試合の際の応援の太鼓の音がうるさい。				・BSOの改修工事が遅かったのではないかと、また、マツダスタジアム広島のように野球以外にも楽しめる球場になってほしい。				・警備員を減らし、運営スタッフを増してほしい。 ・座席が狭い。広くしてほしい。 ・ピアガーデンのイベントをやってほしい。 ・SBO表示をBSO表示に変更してほしい。 等			

※「付属資料2 問い合わせ・苦情・要望 内容一覧」添付

行為許可	第1四半期				第2四半期				第3四半期				第4四半期				累計			
	件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免		件数(件)	金額(円)	内減免	
			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)			件数(件)	金額(円)
物品の販売・頒布	8	116,180	0	0	5	91,760	0	0	1	1,480	0	0	0	0	0	0	14	209,420	0	0
競技会・集会等の催し	12	86,445	1	0	10	99,090	1	0	6	42,840	0	0	2	61,200	0	0	30	289,575	2	0
ロケーション又は業としての写真撮	3	34,220	1	16,500	0	0	0	0	3	1,830	0	0	2	1,830	0	0	8	37,880	1	16,500
駐車場占有利用	12	1,343,520	0	0	9	1,015,740	0	0	5	467,055	0	0	3	333,180	0	0	29	3,159,495	0	0
広告物掲示	8	997,100	0	0	8	800,800	2	68,900	1	72,800	0	0	0	0	0	0	17	1,870,700	2	68,900
合計	43	2,577,465	2	16,500	32	2,007,390	3	68,900	16	586,005	0	0	7	396,210	0	0	98	5,567,070	5	85,400

※「付属資料3 行為許可 内訳」添付

地域連携等	第1四半期		第2四半期		第3四半期		第4四半期		累計	
	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容	回数(回)	主な内容
地域・住民との連携活動	39回	野球塾等の開催(30回) 職場体験・総合学習受け入れ(9回)	32回	野球塾等の開催(30回) 職場体験・総合学習受け入れ(2回)	41回	野球塾等の開催(29回) 職場体験・総合学習受け入れ(12回)	31回	野球塾等の開催(30回) 職場体験・総合学習受け入れ(1回)	143回	野球塾等の開催(119回) 職場体験・総合学習受け入れ(24回)
関係機関との調整会議等	5回	スポーツ公園管理協議会(3回) プロ野球運営全体会議(2回)	5回	スポーツ公園管理協議会(3回) プロ野球運営全体会議(1回) 指定管理者意見交換会(1回)	4回	スポーツ公園管理協議会(3回) 指定管理者意見交換会(1回)	3回	スポーツ公園管理協議会(1回) 利用調整会議(1回) 交通対策協議会(1回)	17回	スポーツ公園管理協議会(10回) プロ野球運営全体会議(3回) 指定管理者意見交換会(2回) 等

有料公園施設	第1四半期						第2四半期						第3四半期						第4四半期						累計						
	利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	内減免			
				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)				利用回数(回)	利用者数(人)	利用料金(円)	
プロ野球	3	60,458	7,283,560	0	0	0	2	54,144	6,538,360	1	11,315	14,800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	114,602	13,821,920	1	11,315	14,800
BCリーグ	7	11,261	2,996,760	0	0	0	4	8,214	2,171,340	0	0	0	1	1,210	557,800	0	0	0	1	365	112,180	0	0	0	13	21,050	5,838,080	0	0	0	
イベント・その他の大会等	43	12,983	1,690,050	2	200	160,800	49	46,354	3,108,350	0	0	0	47	19,430	1,849,210	1	60	192,940	30	1,020	336,000	0	0	0	169	79,787	6,983,610	3	260	353,740	
一般利用	グラウンド+諸施設	43	2,416	1,637,770	0	0	0	34	2,603	1,581,190	0	0	0	23	1,115	738,060	0	0	0	13	3,339	604,040	0	0	0	113	9,473	4,561,060	0	0	0
	会議室(単独)	61	5,576	865,640	4	385	29,400	56	4,595	863,120	0	0	0	61	5,319	797,420	0	0	0	78	7,579	1,226,180	0	0	0	256	23,069	3,752,360	4	385	29,400
	屋内練習場(単)	59	2,657	671,800	0	0	0	45	2,208	423,900	0	0	0	65	4,732	905,100	0	0	0	87	8,375	1,990,300	0	0	0	256	17,972	3,991,100	0	0	0
合計	216	95,351	15,145,580	6	585	190,200	190	118,118	14,686,260	1	11,315	14,800	197	31,806	4,847,590	1	60	192,940	209	20,678	4,268,700	0	0	0	812	265,953	38,948,130	8	11,960	397,940	

※「付属資料4 有料公園施設 内訳」添付。プロ野球、BCリーグについては「付属資料5 平成24年度 プロ野球・BCリーグ 収入額付表」添付

自主事業名	第1四半期			第2四半期			第3四半期			第4四半期			累計		
	利用人数(人)	売上(円)	主な内容	利用人数(人)	売上(円)	主な内容	利用人数(人)	売上(円)	主な内容	利用人数(人)	売上(円)	主な内容	利用人数(人)	売上(円)	主な内容
展示室	-	-	選手サインボール、サインボード等展示	-	-	選手サインボール、サインボード等展示	-	-	選手サインボール、サインボード等展示	-	-	選手サインボール、サインボード等展示	-	-	選手サインボール等展示
売店	217	1,230,960	ヨーグルト、エコスタグズ等販売	236	2,320,035	ヨーグルト、エコスタグズ等販売	41	955,940	ヨーグルト、エコスタグズ等販売	-	-	営業日無し	494	4,506,935	ヨーグルト、エコスタグズ等販売
レストラン	-	756,750	おにぎり等販売	-	725,740	おにぎり等販売	-	-	おにぎり等販売	-	-	営業日無し	-	1,482,490	おにぎり等販売

※詳細は「付属資料7 自主事業の運営状況等」

事業評価結果
2月に実施。詳細は付属資料7のとおり。

○その他の添付資料等

- ・実施工程表
- ・再委託一覧
- ・事業費執行状況 等

様式2

行為許可報告

都市公園名	鳥屋野潟公園(新潟県スポーツ公園南地区)
指定管理者名	アルビレックス新潟・都市緑花センターグループ

区分	第1四半期		内減免		第2四半期		内減免		第3四半期		内減免		第4四半期		内減免		累計		内減免		備考
	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	件数	使用料(円)	
1 物品の販売・頒布	8	116,180	0	0	5	91,760	0	0	1	1,480	0	0	0	0	0	0	14	209,420	0	0	
2 競技会、集会等の催し	11	86,445	0	0	9	99,090	0	0	6	42,840	0	0	2	61,200	0	0	28	289,575	0	0	
(1)テント設置	8	82,755	0	0	8	91,845	0	0	1	1,755	0	0	0	0	0	0	17	176,355	0	0	
(2)その他(場所の占有)	3	3,690	0	0	1	7,245	0	0	5	41,085	0	0	2	61,200	0	0	11	113,220	0	0	
(3)その他(競技会)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
(4)その他()	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3 ロケーション	2	33,000	1	16,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	33,000	1	16,500	
4 写真撮影	1	1,220	0	0	0	0	0	0	3	1,830	0	0	2	1,830	0	0	6	4,880	0	0	
5 駐車場占有利用	12	1,343,520	0	0	9	1,015,740	0	0	5	467,055	0	0	3	333,180	0	0	29	3,159,495	0	0	
6 野球場内広告物表示(常設看板除く)	8	997,100	0	0	8	800,800	2	68,900	1	72,800	0	0	0	0	0	0	17	1,870,700	2	68,900	
合計	42	2,577,465	1	16,500	31	2,007,390	2	68,900	16	586,005	0	0	7	396,210	0	0	96	5,567,070	3	85,400	

- ※ 公園ごとに別葉としてください。
- ※ 『3競技会、集会等の催し(その他)』中、『テント設置』以外の項目については、括弧内に具体的な内容を記載してください。
- ※ 件数について
 - ・『テント設置』の件数については、申請・許可の単位(テント数張で1申請の場合、1件)としてください。
 - ・『新潟スタジアム内広告物表示(常設看板除く。)]の件数については、1看板で1件としてください。
 - ・『3競技会、集会等の催し(その他)』で件数の取り扱いに疑義がある場合は、都市政策課担当者まで連絡願います。

行為許可 内訳

【プロ野球・BCリーグ】

利用日	利用者	目的	物品の販売・頒布	競技会・集会等	ロケーション・撮影	広告物掲示	駐車場の占有	その他	総額	減免
1 4月14日～4月16日	※※※※※※	※※※※※※	50,320	29,430		6,500	111,060		197,310	
2 4月21日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	3,600		163,800			168,880	
3 4月22日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	945		163,800			166,225	
4 5月7日～5月10日	※※※※※※	※※※※※※	56,980	36,000		7,800	222,120		322,900	
5 5月20日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	1,755		163,800			167,035	
6 6月2日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	7,110		163,800			172,390	
7 6月3日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	1,350		163,800			166,630	
8 6月17日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	2,565		163,800			167,845	
9 7月15日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	2,160		154,700			158,340	
10 7月18日～7月20日	※※※※※※	※※※※※※		42,975		5,200	111,060		159,235	3,900
11 7月27日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	6,930		10,400			18,810	
12 8月12日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	2,160		154,700			158,340	
13 9月7日～9月10日	※※※※※※	※※※※※※	85,840	33,030		111,800	222,120		452,790	
14 9月17日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	2,565		163,800			167,845	
15 10月7日	※※※※※※	※※※※※※	1,480	1,755		46,800			50,035	
プロ野球・BCリーグ 小計			209,420	174,330	0	1,644,500	666,360	0	2,694,610	3,900

【Jリーグ・その他利用】

1 4月7日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
2 4月18日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
3 4月28日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
4 4月28日	※※※※※※	※※※※※※			1,220				1,220	
5 5月3日～5月5日	※※※※※※	※※※※※※		270					270	
6 5月6日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
7 5月16日	※※※※※※	※※※※※※		1,035					1,035	
8 5月19日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
9 5月25日	※※※※※※	※※※※※※		2,385					2,385	
10 6月6日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
11 6月16日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
12 6月23日～6月24日	※※※※※※	※※※※※※					10,800		10,800	
13 6月26日	※※※※※※	※※※※※※			16,500				16,500	
14 6月26日	※※※※※※	※※※※※※			16,500				16,500	16,500
15 6月27日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
16 6月30日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
17 7月11日	※※※※※※	※※※※※※		1,485					1,485	
18 7月11日～7月25日	※※※※※※	※※※※※※				65,000			65,000	65,000
19 7月14日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
20 7月22日～7月25日	※※※※※※	※※※※※※		540		135,200			135,740	
21 8月3日	※※※※※※	※※※※※※		7,245					7,245	
22 8月4日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
23 8月15日～8月17日	※※※※※※	※※※※※※					16,200		16,200	
24 8月18日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
25 9月1日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
26 9月6日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
27 9月29日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
28 10月3日	※※※※※※	※※※※※※		2,700	610				3,310	
29 10月6日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
30 10月13日～10月21日	※※※※※※	※※※※※※		720					720	
31 10月18日	※※※※※※	※※※※※※		28,125	610				28,735	
32 10月27日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
33 10月30日	※※※※※※	※※※※※※			610				610	
34 11月10日	※※※※※※	※※※※※※					22,815		22,815	
35 11月15日	※※※※※※	※※※※※※		5,040					5,040	
36 11月17日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
37 12月1日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
38 12月2日	※※※※※※	※※※※※※				5,200				
39 12月11日	※※※※※※	※※※※※※		4,500					4,500	
40 12月15日	※※※※※※	※※※※※※				20,800				
41 1月24日	※※※※※※	※※※※※※		30,600					30,600	
42 2月6日	※※※※※※	※※※※※※			610				610	
43 2月14日	※※※※※※	※※※※※※		30,600					30,600	
44 3月9日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
45 3月20日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
46 3月21日	※※※※※※	※※※※※※			1,220				1,220	
47 3月30日	※※※※※※	※※※※※※					111,060		111,060	
小計			0	115,245	37,880	226,200	2,493,135	0	2,872,460	81,500
年間合計			209,420	289,575	37,880	1,870,700	3,159,495	0	5,567,070	85,400

平成24年度 野球場広告看板一覧表

掲出場所	承諾 No	広告主企業名	掲出内容	面積	1枚単価	行為許可 使用料
A.外野フェンス	1	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	2	※※※※※※	商品名	10	39,000	390,000
	3	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	4	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	5	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	6	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	7	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	8	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	9	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	10	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	11	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
	12	※※※※※※	企業名	10	39,000	390,000
B.内野フェンス	13	※※※※※※	企業名	10	26,000	260,000
		※※※※※※	企業名	10	26,000	260,000
	14	※※※※※※	企業名	10	26,000	260,000
		※※※※※※	企業名	10	26,000	260,000
C.内野2層目スタンド	15	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	16	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	17	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	18	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	19	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	20	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	21	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	22	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	23	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	24	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	25	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	26	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	27	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	28	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	29	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
	30	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000
31	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000	
32	※※※※※※	企業名	8	26,000	208,000	
G.照明灯下	33	※※※※※※	企業名	16	26,000	416,000
	34	※※※※※※	企業名	16	26,000	416,000
						10,296,000

平成24年度 鳥屋野潟スポーツ公園事業評価会議 報告

- 1 会議の日時 平成25年2月28日(木)
10:00～11:40
- 2 開催場所 東北電力ビッグスワンスタジアム 会議室
- 3 出席者の氏名 村尾 建治 (新潟市南商工振興会 会長)
森岡 三男 (山潟地区コミュニティー協議会 事務局)
中野 久 (新潟県野球協議会 事務局長)
西方 祐一郎 (新潟県サッカー協会 事務局長)
金子 和子 (ながたの森を愛する会 幹事)

4 質疑・意見交換

- ①秋の強風の日のあと、落葉で家の周りは散らかっている状況だったが、公園内は手際よく清掃等されていてきれいだった。よく管理されていると思う。
- ②Jリーグ開催日には、野球場の駐車場の利用可能台数が少なくなることがあるが、うまく調整していただいている。公園の多目的運動広場についてもよく利用させてもらうが、備品の管理も良くされており、気持ち良く利用することができる。屋根付きの施設やトイレが少ない等の意見はあるが、与えられた施設の中で利用し、ゴミ清掃やラインカーの修繕等を行っている。
- ③他のスタジアムに比べて、大変管理レベルが高いと思う。また、大会等の利用の際には、職員の方とうまくコミュニケーションを取ることができており、スムーズに大会運営が行なえている。
- ④事業評価は利用者の満足度が大事であると考え。苦情をいち早く処理することが重要である。周辺自治会の集まりに出席してもらっており、近隣住民とのコミュニケーションはとれているので、良好な関係が築けている。改善はされてきているが、まだまだ犬の散歩利用者のマナーが悪いのが目につくので、これから更にマナー啓発活動を強化するなどしていく必要があるのかと思う。
- ⑤目標をしっかりと定めて、それに向かって事業を着実に進めていることが、この評価結果を見るとよくわかる。
県が巨額の資金を投入した施設に対し、有効活用されていないという声も聞かれない。それは管理者の日ごろからの管理・運営について、努力をしている成果であると思う。

5 総括

大会等の施設利用者、地域住民、公園利用者とのコミュニケーションがきちんとしており、気持ち良く利用できる施設である。今後もさらなる向上を目指し業務を進めてもらいたい。内部評価(案)について承諾を委員に諮り、「異議なし」の回答を得た。

平成24年度 ハードオフエコスタジアム新潟・南園地事業評価(案)

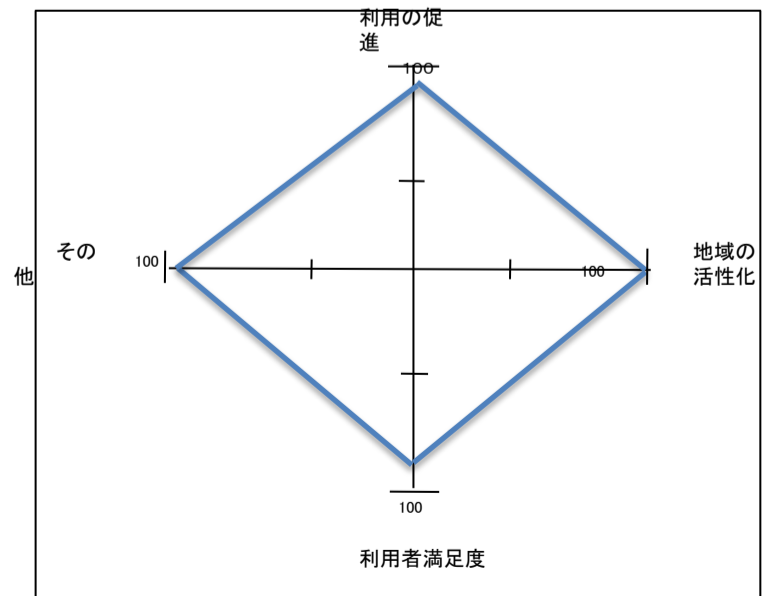
評価点数配分								評価						
大項目	中項目	小項目	外部評価				内部評価	小計	合計	係数		評価点数	小計	合計
			アンケート等							外部評価	内部評価			
			グラウンド利用者	屋内練習場利用者	会議室利用者	公園利用者								
自然との共存	自然環境への留意	環境への配慮					2	4	8		1.00	1.00	2.00	8.00
		環境教育					2				1.00	1.00	2.00	
	循環型社会への対応	エネルギー・資源の使用量削減					2	4			1.00	1.00	2.00	
		リサイクル・ゴミの削減					2				1.00	1.00	2.00	
利用の促進	イベントの誘致	プロ野球、BC					3	3	14		1.00	3.00	3.00	13.60
		マスターズリーグ								0.00	0.00			
	テナントスペース活用	展示室					2	6			1.00	2.00	2.00	
		レストラン					2				1.00	2.00	2.00	
	利用実績	売店					2	5			1.00	3.00	3.00	
		利用状況					3				1.00	2.00	2.00	
	野球以外の利用状況					2		0.80	1.60	1.60				
地域の活性化	地域住民等との連携 地域産業・地域雇用促進	住民参加活動の実施					1	3	3		1.00	1.00	1.00	3.00
		取引先の選択					1				1.00	1.00	1.00	
		作業従事者の雇用					1				1.00	1.00	1.00	
利用者満足度	安全・安心確保 (内部評価)	初動マニュアルの策定					2	12	66		1.00	2.00	12.00	58.82
		AEDの保守					2				1.00	2.00		
		非常時の非難誘導					2				1.00	2.00		
		大規模イベント時の避難誘導計画					2				1.00	2.00		
		消防訓練の状況					2				1.00	2.00		
		防災設備の点検、修理					2				1.00	2.00		
	利用者サービスの向上 (外部評価)	申し込み方法妥当性	0	0	1.5			31.5			0.85	1.28	26.84	
		電話対応の良し悪し	1.5	1.5	1.5					0.84	3.78			
		利用説明の良し悪し	1.5	1.5	1.5					0.81	3.65			
		受付手続きの妥当性	1.5	1.5	1.5					0.86	3.87			
		窓口対応の良し悪し	1.5	1.5	1.5					0.85	3.83			
		グラウンド、屋内練習場の整備状況	1.5	1.5	1.5					0.92	4.14			
		清掃の状況	1.5	1.5	0					0.87	2.61			
	管理レベルの向上 (外部評価)	貸出備品の状況	1.5	1.5	1.5			16.5			0.82	3.69	13.98	
		公園等の充実				1.5				0.87	1.31			
		公園内の案内表示				1.5				0.84	1.26			
		園路等の管理状況				1.5				0.87	1.31			
		施設(休憩棟等)の管理状況				1.5				0.87	1.31			
		植栽(樹木・芝生等)の管理状況				1.5				0.87	1.31			
		公園(施設)の清掃状況				1.5				0.86	1.29			
		利用条件(時間・規制等)				1.5				0.82	1.23			
		現場(職員・管理員等)対応				1.5				0.86	1.29			
		HPIによる公園情報の充実				1.5				0.79	1.19			
HPIによるイベント情報の充実				1.5		0.79	1.19							
管理レベルの向上 (内部評価)	利用者満足度				1.5		6		0.88	1.32	6.00			
	樹木管理				2			1.00	2.00					
	芝生地管理				2			1.00	2.00					
経営管理	財務管理	効率的な執行					3	6	9		1.00	3.00	6.00	8.60
		収入の増加					3				1.00	3.00		
	その他	広報業務					1			0.80	0.80			
		情報公開					1	3			1.00	1.00	2.60	
		人材育成					1				0.80	0.80		
			10.5	10.5	10.5	16.5	44	100	100					92.02

総合評価(合計点数) : 92.02=A (平成23年度点数92.23点)

※点数の評価基準 A : 85点以上 B : 70~85点未満 C : 50~70点未満 D : 30~50点未満 E : 30点未満

鳥屋野潟公園内部評価評価点判断基準及び係数

評価点数(係数)	判断基準	判断の目安
5 (x1.0)	目標を達成している。	極めて適切に行われ、大きな成果をあげている。
4 (x0.8)	目標に近い品質、成果を得ている。	適切に行われ、十分な成果を得ている。 (目標の80%程度の成果を得ている。)
3 (x0.6)	目標には届かないが、当組織の発揮すべき技術力から見て、許容範囲。	一通り行われ、一応の成果を得ている。 (目標の60%程度の成果を得ている。)
2 (x0.2)	当組織としては、やや不本意な状況	ほぼ一通り行われ、ある程度の成果を得ている。 (目標の50%以下の成果しか得ていない。)
1 (x0)	当組織としては、不本意な状況	不十分に行われ、成果はほとんどない。 (目標の30%以下の成果しか得ていない。)



平成24年度 鳥屋野潟公園(新潟県スポーツ公園南地区野球場) 収支決算報告

<収入> (単位:円)

項目	年間予算	実績	差異	備考
指定管理委託料収入	65,000,000	65,000,000	0	
利用料金収入	45,312,000	54,326,825	-9,014,825	
有料公園施設使用料	19,017,000	38,550,190	-19,533,190	
行為許可使用料	26,295,000	15,776,635	10,518,365	
収入計	110,312,000	119,326,825	-9,014,825	

<管理運営経費> (単位:円)

項目	年間予算	実績	差異	備考
維持管理費	105,212,000	101,107,016	4,104,984	
人件費	25,360,000	24,868,802	491,198	
正規職員	11,360,000	10,461,658	898,342	
嘱託員等	10,800,000	11,085,630	-285,630	
福利厚生費	3,200,000	3,321,514	-121,514	
事業費	74,251,000	70,751,873	3,499,127	
光熱水費	14,300,000	13,415,451	884,549	
電気料	9,500,000	8,782,892	717,108	
ガス料	2,500,000	2,373,116	126,884	
上下水道料	2,300,000	2,259,443	40,557	
清掃	7,781,000	7,473,806	307,194	
作業員賃金	0	0	0	
原材料費	0	0	0	
委託料	7,781,000	7,473,806	307,194	入居団体負担分227,715円除く
警備	1,151,000	1,026,900	124,100	
作業員賃金	0	0	0	
原材料費	0	0	0	
委託料	1,151,000	1,026,900	124,100	
人工芝維持管理	7,600,000	6,647,801	952,199	
作業員賃金	1,800,000	1,458,366	341,634	
原材料費	1,000,000	252,672	747,328	
消耗品費	800,000	250,723	549,277	
備品費	0	2,204,680	-2,204,680	
委託料	4,000,000	2,481,360	1,518,640	
設備運転監視	17,620,000	16,537,171	1,082,829	
委託料	17,620,000	16,537,171	1,082,829	入居団体負担分432,308円除く、東北電気委第4号負担分75,537円含む
施設・設備保守点検	25,149,000	25,497,415	-348,415	
委託料	25,149,000	25,497,415	-348,415	入居団体負担分989,970円除く
その他	650,000	153,329	496,671	
作業員賃金	0	0	0	
原材料費	0	0	0	
委託料	650,000	153,329	496,671	
事務費	5,001,000	4,665,810	335,190	
修繕費	600,000	820,531	-220,531	
一般管理費等経費	5,100,000	5,862,000	-762,000	
管理運営経費計	110,312,000	106,969,016	3,342,984	

項目	事業収入計	管理運営経費計	差異
当期収支差額	119,326,825	106,969,016	12,357,809

平成24年度 鳥屋野潟公園(新潟県スポーツ公園南地区園地) 収支決算報告

<収入>

(単位:円)

項目	年間予算	実績	差異	備考
指定管理委託料収入	26,800,000	26,800,000	0	
利用料金収入	0	1,035	-1,035	
有料公園施設使用料	0	0	0	
行為許可使用料	0	1,035	-1,035	
収入計	26,800,000	26,801,035	-1,035	

<管理運営経費>

(単位:円)

項目	年間予算	実績	差異	備考
維持管理費	25,357,000	23,305,508	2,051,492	
人件費	5,410,000	5,827,058	-417,058	
正規職員	4,300,000	4,336,776	-36,776	
嘱託員等	400,000	687,856	-287,856	
福利厚生費	710,000	802,426	-92,426	
事業費	18,759,000	16,178,869	2,580,131	
光熱水費	3,678,000	3,924,154	-246,154	
電気料	1,800,000	2,011,623	-211,623	
ガス料	0	0	0	
上下水道料	1,878,000	1,912,531	-34,531	
植物管理	8,203,000	7,977,586	225,414	
作業員賃金	5,133,000	5,098,412	34,588	
原材料費	400,000	310,688	89,312	
消耗品費	500,000	198,683	301,317	
委託料	2,170,000	2,369,803	-199,803	東北電マ第10号負担分 503,953円含む
施設管理	3,961,000	2,263,842	1,697,158	
作業員賃金	61,000	60,695	305	
原材料費	100,000	0	100,000	
委託料	3,800,000	2,203,147	1,596,853	入居団体負担分18,023円 除く
清掃	1,117,000	1,096,281	20,719	
作業員賃金	917,000	910,431	6,569	
委託料	200,000	185,850	14,150	
巡視・点検	100,000	0	100,000	
委託料	100,000	0	100,000	
利用管理	1,700,000	917,006	782,994	
委託料	1,700,000	917,006	782,994	
事務費	588,000	1,083,449	-495,449	
修繕費	600,000	216,132	383,868	
一般管理費等経費	1,443,000	2,506,000	-1,063,000	
管理運営経費計	26,800,000	25,811,508	988,492	

項目	事業収入計	管理運営経費計	差異
当期収支差額	26,801,035	25,811,508	989,527